

COPIA

N°55 Reg. delib.	Ufficio competente TRIBUTI
---------------------	-------------------------------

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO	TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI - TASI - APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2019.
---------	--

Oggi **ventotto** del mese di **dicembre** dell'anno **duemiladiciotto** alle ore **20:00**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato in seguito a regolare invito si è riunito il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
TURATO MARCO	Presente	MENEGON MONIA	Presente
BARATTO RAFFAELE	Assente	BORDIN ANNALISA	Presente
STANGHELLINI DORIANO	Presente	FASTRO LUCIANA	Presente
PEROZZO MARIA	Presente	PERON SANDRA	Assente
MORETTO SABRINA	Presente	BONETTO ALESSIA	Presente
GROTTO LUCIANO	Assente	CONTE FRANCESCO	Presente
MAGGIO FABIO	Presente		

Presenti 10 Assenti 3

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il SEGRETARIO COMUNALE DOTT.SSA BASSANI MANUELA.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. TURATO MARCO nella sua qualità di SINDACO, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO	TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI - TASI - APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2019.
---------	--

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**UDITO** l'intervento introduttivo dell'Assessore al bilancio Stanghellini Dorianò, che illustra brevemente i contenuti della proposta di deliberazione;

**VISTO** l'art. 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC) che si compone, oltre che dell'IMU e della TARI, anche della TASI, il tributo per i servizi indivisibili, destinato a finanziare i costi dei servizi comunali cosiddetti "indivisibili";

**RICHIAMATO** in particolare il comma 683 del sopra citato articolo 1, il quale stabilisce che: *"il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b), numero 2) del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili."*;

**VISTA** la Legge 28 dicembre 2015, n. 208 ;

**VISTO** il regolamento comunale per la disciplina del tributo sui servizi indivisibili (TASI), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 09.04.2014;

**TENUTO CONTO** che:

- il tributo sui servizi indivisibili (TASI) deve essere destinato alla copertura dei servizi indivisibili individuati nel regolamento del tributo stesso, ai sensi del comma 682, lettera b), punto 2) dell'art. 1 della Legge 147/2013;
- l'art. 1 - comma 675 della Legge n. 147/2013, stabilisce che la base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU);
- nel regolamento della TASI è stato previsto che nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, l'occupante versa la TASI nella misura del 30 % dell'ammontare complessivo della TASI;
- il comma 676 dell'art. 1 della Legge 147/2013 fissa nella misura dell'1 per mille l'aliquota di base della TASI e che il Comune, con deliberazione del Consiglio Comunale, può ridurre tale aliquota fino all'azzeramento;
- il comma 677 (richiamato dal comma 640) dell'art. 1 della Legge 147/2013, impone ai Comuni il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;
- l'art. 1, comma 678 della Legge n. 147/2013, stabilisce che per i fabbricati ad uso strumentale di cui all'art. 13 - comma 8 del Decreto Legge 201/2011, convertito con modificazioni, dalla Legge 214/2011 e successive modificazioni, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite di cui al comma 676 sopra citato, cioè l'1 per mille;

- l'art. 1 comma 14 lett. a) della Legge 208/2015, modificando il comma 639 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013, ha stabilito l'esenzione TASI per le case destinate ad abitazione principale del proprietario nonché dell'utilizzatore, ad eccezione degli immobili classificati nelle categorie A1/A8/A9;
- l'art. 1 comma 14 lett. c) della Legge 208/2015, intervenendo sul comma 678 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013, prevede che l'aliquota TASI dei cd. "immobili merce" è ridotta all'1 per mille, fintanto che restino invenduti e non siano in ogni caso locati. E' concessa la facoltà ai comuni di modificare in aumento la suddetta aliquota sino al 2,5 per mille o, in diminuzione, fino all'azzeramento;
- l'art. 1 comma 14 lett. d) della Legge 208/2015, integra il comma 681 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013, precisando che il possessore di una abitazione destinata ad abitazione principale dal detentore (ad es. locatario), ad eccezione degli "immobili di lusso", versa la TASI nella misura percentuale stabilita dal comune con regolamento relativo all'anno 2015;

**VISTO** l'art. 1 comma 10 della Legge n. 208/2015 che ha modificato radicalmente il trattamento ai fini IMU e TASI delle abitazioni concesse in uso gratuito per le quali viene prevista una agevolazione di Legge pari alla riduzione del 50% della base imponibile cui deve essere applicata l'aliquota ordinaria. Le condizioni per la riduzione del 50% della base imponibile 2019 sono le seguenti:

- L'abitazione concessa in comodato non deve essere accatastata in A1,A8,A9;
- L'abitazione deve essere concessa in comodato a parenti in linea retta di primo grado che la utilizzino come abitazione principale;
- Il contratto di comodato deve essere registrato;
- Il comodante può avere al massimo un altro immobile in Italia (oltre all'abitazione concessa in comodato), nello stesso comune del comodatario, utilizzato dal comodante stesso come abitazione principale, non accatastato in A1,A8,A9;
- Il comodante deve presentare la dichiarazione IMU/TASI, attestando il rispetto del condizioni richieste;

**VISTA** la circolare n. 1/DF del 17/02/2016 protocollo numero 3946 con la quale il Ministero dell'Economia e delle Finanze ha espresso le modalità applicative per poter usufruire della riduzione del 50% della base imponibile in caso di cessione dell'abitazione in comodato ai famigliari;

**VISTO** l'accordo territoriale del 17/07/2018 in attuazione della Legge 9/12/1998 n. 431 e del Decreto 16/01/2017 del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze relativo alla stipula dei contratti di locazione agevolati;

**VISTO** il comma 54 dell'articolo 1 della legge 208/2015 che ha previsto per gli immobili locati a canone concordato (definiti dalla legge 431 del 1998), la determinazione del tributo applicando l'aliquota stabilita dal Comune nella misura ridotta al 75% per cento;

**RITENUTO** di aggiornare i costi dei servizi indivisibili individuati nell'allegato A del Regolamento Comunale per la disciplina del tributo per i servizi indivisibili TASI approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 09/04/2014 come previsto

dall'art. 6 comma 3 del regolamento stesso, con i dati contabili iscritti nel Bilancio di Previsione anno 2019;

**RITENUTO**, al fine di assicurare la copertura dei servizi indivisibili come individuati nell'Allegato A di cui al punto precedente, garantendo gli equilibri di bilancio, di approvare l'aliquota del tributo in oggetto nella misura del 2 per mille ad esclusione dei fabbricati ad uso strumentale di cui all'art. 13 - comma 8 del Decreto Legge 201/2011, convertito con modificazioni, dalla Legge 214/2011 e successive modificazioni, per i quali l'aliquota TASI è fissata all'1 per mille;

**ACQUISITI** sulla proposta della presente deliberazione i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, a norma dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare l'articolo 42;

**VISTO** lo Statuto dell'Ente e il Regolamento di contabilità;

**Con** la seguente **VOTAZIONE** espressa in forma palese per alzata di mano:

favorevoli: n. 8

contrari: nessuno

astenuti: 2 (Fastro Luciana e Conte Francesco)

### **DELIBERA**

1. Di approvare per l'anno 2019, per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui integralmente richiamate, l'aliquota del tributo sui servizi indivisibili (TASI) di cui all'art. 1, comma 639, della legge 147/2013, nella misura base del 2 per mille ad esclusione fabbricati ad uso strumentale di cui all'art. 13 - comma 8 del Decreto Legge 201/2011, convertito con modificazioni, dalla Legge 214/2011 e successive modificazioni, per i quali l'aliquota TASI è fissata all'1 per mille;
2. Di aggiornare i costi dei servizi indivisibili alla cui copertura la TASI è diretta come da Allegato A della presente deliberazione che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
3. Di demandare all'Ufficio preposto tutti gli adempimenti necessari alla pubblicazione della presente delibera nonché la predisposizione di idonea modulistica, in modo tale che i soggetti passivi interessati possano venirne a conoscenza in tempo utile per l'applicazione in sede di definizione dell'imposta e del relativo versamento;
4. Di trasmettere la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 (L. n. 214/2011).

Quindi

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con la seguente successiva e separata VOTAZIONE espressa in forma palese per alzata di mano:

favorevoli: n. 8

contrari: nessuno

astenuti: 2 (Fastro Luciana e Conte Francesco)

### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi di quanto disciplinato dal quarto comma dell'art. 134 del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000, stante l'urgenza di darvi attuazione.

**SERVIZI INDIVISIBILI  
PREVISIONE DI SPESA ANNO 2019**

Riepilogo	Costi
Illuminazione pubblica a servizi connessi	164.500,00
Servizi generali di amministrazione	275.294,70
Viabilità e servizi connessi	163.912,15
Istruzione pubblica	174.821,12
Cultura e servizi connessi	19.600,00
Servizi cimiteriali	53.444,74
Pubblica sicurezza e protezione civile	7.000,00
Servizi socio assistenziali	185.571,91
<b>TOTALE</b>	<b>1.044.144,62</b>
Gettito stimato TASI	528.000,00
Grado di copertura dei costi	55,73%

Illuminazione pubblica e servizi connessi	
Capitoli di bilancio : 11610 - 11620 - 11630	
Tipologia di spesa per intervento	Importo
Personale	
Beni di consumo:	
Carburante	
altri beni di consumo	1.500,00
Spese per servizi:	
Energia elettrica	162.000,00
manutenzione e prestazioni di servizi calore e telefoni	1.000,00
Spese per godimento di terzi	
Trasferimenti	
Interessi passivi	
Ammortamenti	
Imposte e tasse e irap	
<b>TOTALE</b>	<b>164.500,00</b>

Servizi generali di amministrazione	
Capitoli di bilancio : 10360 - 10370 - 10371 - 10372 - 10380 - 10390 - 10420 - 10490 - 10491 - 10495 - 10500 - 10520 - 10530 - 10535 - 10580 - 10790 - 10800 - 10820 - 10830 - 10850 - 10870 - 10871 - 10910 - 10920 - 10930 - 10960 - 11530	
Tipologia di spesa per intervento	Importo

Personale	
Beni di consumo:	
Carburante	5.000,00
altri beni di consumo	14.500,00
Spese per servizi:	
Energia elettrica	20.000,00
manutenzione e prestazioni di servizi	155.800,00
calore e telefonia	48.500,00
Spese per godimento di terzi	
Trasferimenti	
Interessi passivi	20.994,70
Ammortamenti	
Imposte e tasse e irap	10.500,00
<b>TOTALE</b>	<b>275.294,70</b>

<b>Viabilità e servizi connessi</b>	
Capitoli di bilancio : 11520 - 11540 - 11550 - 11560 - 11570 - 11580 - 11590	
<b>Tipologia di spesa per intervento</b>	<b>Importo</b>
Personale	
Beni di consumo:	
Carburante	
altri beni di consumo	2.000,00
Spese per servizi:	
Energia elettrica	
manutenzione e prestazioni di servizi	42.000,00
calore e telefoni	
Spese per godimento di terzi	
Trasferimenti	
Interessi passivi	119.912,15
Ammortamenti	
Imposte e tasse e irap	
<b>TOTALE</b>	<b>163.912,15</b>

<b>Istruzione pubblica</b>	
Capitoli di bilancio : 11100 - 11110 - 11120 - 11130 - 11140 - 11141 - 11142 - 11170 - 11180 - 11190 - 11220 - 11230 - 11240 - 11250 - 11260 - 11261	
<b>Tipologia di spesa per intervento</b>	<b>Importo</b>
Personale	
Beni di consumo:	
Carburante	
altri beni di consumo	6.150,00
Spese per servizi:	

Energia elettrica	37.000,00
manutenzione e prestazioni di servizi	12.500,00
calore e telefonia	48.000,00
Spese per godimento di terzi	
Trasferimenti	18.000,00
Interessi passivi	53.171,12
Ammortamenti	
Imposte e tasse e irap	
<b>TOTALE</b>	<b>174.821,12</b>

<b>Cultura e servizi connessi</b>	
Capitoli di bilancio : 11360 - 11370 - 11380 - 11390 - 11395 - 11400	
<b>Tipologia di spesa per intervento</b>	<b>Importo</b>
Personale	
Beni di consumo:	
Carburante	
altri beni di consumo	6.000,00
Spese per servizi:	
Energia elettrica	
manutenzione e prestazioni di servizi	12.500,00
calore e telefonia	1.100,00
Spese per godimento di terzi	
Trasferimenti	
Interessi passivi	
Ammortamenti	
Imposte e tasse e irap	
<b>TOTALE</b>	<b>19.600,00</b>

<b>Servizi cimiteriali</b>	
Capitoli di bilancio : 12380 - 12390 - 12391 - 12400 – 12430	
<b>Tipologia di spesa per intervento</b>	<b>Importo</b>
Personale	
Beni di consumo:	
Carburante	
altri beni di consumo	500,00
Spese per servizi:	
Energia elettrica	
manutenzione e prestazioni di servizi	52.000,00
calore e telefonia	
Spese per godimento di terzi	



Trasferimenti	
Interessi passivi	944,74
Ammortamenti	
Imposte e tasse e irap	
<b>TOTALE</b>	<b>53.444,74</b>

<b>Pubblica sicurezza e protezione civile</b>	
Capitoli di bilancio : 11060 - 11070 - 11080 – 11950 - 11951	
<b>Tipologia di spesa per intervento</b>	<b>Importo</b>
Personale	
Beni di consumo:	
Carburante	1.500,00
altri beni di consumo	2.500,00
Spese per servizi:	
Energia elettrica	
manutenzione e prestazioni di servizi	3.000,00
calore e telefoni	
Spese per godimento di terzi	
Trasferimenti	
Interessi passivi	
Ammortamenti	
Imposte e tasse e irap	
<b>TOTALE</b>	<b>7.000,00</b>

<b>Servizi socio assistenziali</b>	
Capitoli di bilancio :12070 - 12080 - 12090 -12310 - 12330	
<b>Tipologia di spesa per intervento</b>	<b>Importo</b>
Personale	
Beni di consumo:	
Carburante	7.500,00
altri beni di consumo	
Spese per servizi:	
Energia elettrica	
manutenzione e prestazioni di servizi	5.000,00
calore e telefonia	
Spese per godimento di terzi	
Trasferimenti	172.000,00
Interessi passivi	1.071,91
Ammortamenti	

---

Imposte e tasse e irap	
<b>TOTALE</b>	<b>185.571,91</b>

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

<b>OGGETTO</b>	<b>TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI - TASI - APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2019.</b>
----------------	---

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

**IL SINDACO  
TURATO MARCO**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT.SSA BASSANI MANUELA**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

## PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

**Oggetto: TRIBUTI SERVIZI INDIVISIBILI - TASI - APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2019.**

### REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO INTERESSATO  
a norma del T.U.E.L. 267/00

*Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole\* di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

\*per la motivazione indicata con nota:

Data 18-12-18

Il Responsabile del servizio  
F.to BARON ORNELLA

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

## **PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE**

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

**Oggetto: TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI - TASI - APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2019.**

### **REGOLARITA' CONTABILE**

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO INTERESSATO  
a norma del T.U.E.L. 267/00

*Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole\* di regolarità contabile;*

\*per la motivazione indicata con nota:

Data 18-12-18

Il Responsabile del servizio  
F.to BARON ORNELLA

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

## **DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 55 del 28-12-2018**

**Oggetto: TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI - TASI - APPROVAZIONE  
ALIQUOTE ANNO 2019.**

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi con numero di registrazione all'albo pretorio 35.

COMUNE DI PEDEROBBA li 15-01-  
2019

L' INCARICATO

F.to DOTT.SSA BASSANI MANUELA

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

## **DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 55 del 28-12-2018**

**Oggetto: TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI - TASI - APPROVAZIONE  
ALIQUOTE ANNO 2019.**

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

COMUNE DI PEDEROBBA li 15-01-  
2019

L'INCARICATO

F.to BASSANI MANUELA

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa