

IL CONSIGLIO COMUNALE

DATO ATTO CHE nella discussione di cui alla precedente deliberazione relativa all'approvazione delle aliquote e detrazioni Imposta Municipale propria è stato discusso anche dell'argomento oggetto della presente deliberazione;

VISTO l'art. 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC) che si compone, oltre che dell'IMU e della TARI, anche della TASI, il tributo per i servizi indivisibili, destinato a finanziare i costi dei servizi comunali cosiddetti "indivisibili";

RICHIAMATO in particolare il comma 683 del sopra citato articolo 1, il quale stabilisce che: "il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b), numero 2) del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili.";

VISTA la Legge 28 dicembre 2015, n. 208 ;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina del tributo sui servizi indivisibili (TASI), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 09.04.2014;

TENUTO CONTO che:

- il tributo sui servizi indivisibili (TASI) deve essere destinato alla copertura dei servizi indivisibili individuati nel regolamento del tributo stesso, ai sensi del comma 682, lettera b), punto 2) dell'art. 1 della Legge 147/2013;
- l'art. 1 - comma 675 della Legge n. 147/2013, stabilisce che la base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU);
- nel regolamento della TASI è stato previsto che nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, l'occupante versa la TASI nella misura del 30 % dell'ammontare complessivo della TASI;
- il comma 676 dell'art. 1 della Legge 147/2013 fissa nella misura dell'1 per mille l'aliquota di base della TASI e che il Comune, con deliberazione del Consiglio Comunale, può ridurre tale aliquota fino all'azzeramento;
- il comma 677 (richiamato dal comma 640) dell'art. 1 della Legge 147/2013, impone ai Comuni il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;
- l'art. 1, comma 678 della Legge n. 147/2013, stabilisce che per i fabbricati ad uso strumentale di cui all'art. 13 - comma 8 del Decreto Legge 201/2011, convertito con modificazioni, dalla Legge 214/2011 e successive modificazioni, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite di cui al comma 676 sopra citato, cioè l'1 per mille;
- l'art. 1 comma 14 lett. a) della Legge 208/2015, modificando il comma 639 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013, ha stabilito l'esenzione TASI per le case destinate ad abitazione

- principale del proprietario nonché dell'utilizzatore, ad eccezione degli immobili classificati nelle categorie A1/A8/A9;
- l'art. 1 comma 14 lett. c) della Legge 208/2015, intervenendo sul comma 678 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013, prevede che l'aliquota TASI dei cd. "immobili merce" è ridotta all'1 per mille, fintanto che restino invenduti e non siano in ogni caso locati. E' concessa la facoltà ai comuni di modificare in aumento la suddetta aliquota sino al 2,5 per mille o, in diminuzione, fino all'azzeramento;
 - l'art. 1 comma 14 lett. d) della Legge 208/2015, integra il comma 681 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013, precisando che il possessore di una abitazione destinata ad abitazione principale dal detentore (ad es. locatario), ad eccezione degli "immobili di lusso", versa la TASI nella misura percentuale stabilita dal comune con regolamento relativo all'anno 2015;

VISTO l'art. 1 comma 10 della Legge n. 208/2015 che ha modificato radicalmente il trattamento ai fini IMU e TASI delle abitazioni concesse in uso gratuito per le quali viene prevista una agevolazione di Legge pari alla riduzione del 50% della base imponibile cui deve essere applicata l'aliquota ordinaria. Le condizioni per la riduzione del 50% della base imponibile 2018 sono le seguenti:

- L'abitazione concessa in comodato non deve essere accatastata in A1,A8,A9;
- L'abitazione deve essere concessa in comodato a parenti in linea retta di primo grado che la utilizzino come abitazione principale;
- Il contratto di comodato deve essere registrato;
- Il comodante può avere al massimo un altro immobile in Italia (oltre all'abitazione concessa in comodato), nello stesso comune del comodatario, utilizzato dal comodante stesso come abitazione principale, non accatastato in A1,A8,A9;
- Il comodante deve presentare la dichiarazione IMU/TASI, attestando il rispetto del condizioni richieste;

VISTA la circolare n. 1/DF del 17/02/2016 prot. n. 3946 con la quale il Ministero dell'Economia e delle Finanze ha espresso le modalità applicative per poter usufruire della riduzione del 50% della base imponibile in caso di cessione dell'abitazione in comodato ai familiari;

RITENUTO di aggiornare i costi dei servizi indivisibili individuati nell'allegato A del Regolamento Comunale per la disciplina del tributo per i servizi indivisibili TASI approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 09/04/2014 come previsto dall'art. 6 comma 3 del regolamento stesso, con i dati contabili iscritti nel Bilancio di Previsione anno 2018;

RITENUTO, al fine di assicurare la copertura dei servizi indivisibili come individuati nell'Allegato A di cui al punto precedente, garantendo gli equilibri di bilancio, di approvare l'aliquota del tributo in oggetto nella misura del 2 per mille ad esclusione dei fabbricati ad uso strumentale di cui all'art. 13 - comma 8 del Decreto Legge 201/2011, convertito con modificazioni, dalla Legge 214/2011 e successive modificazioni, per i quali l'aliquota TASI è fissata all'1 per mille;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, a norma dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto dell'Ente e il regolamento di contabilità dell'Ente;

Con la seguente **VOTAZIONE** espressa in forma palese per alzata di mano:

favorevoli n. 8

contrari n. 3 (Fastro Luciana, Conte Francesco e Bonetto Alessia)

astenuti: nessuno

DELIBERA

- I.** Di approvare per l'anno 2018, per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui integralmente richiamate, l'aliquota del tributo sui servizi indivisibili (TASI) di cui all'art. 1, comma 639, della Legge 147/2013, nella misura base del 2 per mille ad esclusione fabbricati ad uso strumentale di cui all'art. 13 - comma 8 del Decreto Legge 201/2011, convertito con modificazioni, dalla Legge 214/2011 e successive modificazioni, per i quali l'aliquota TASI è fissata all'1 per mille;
- II.** Di aggiornare i costi dei servizi indivisibili alla cui copertura la TASI è diretta come da Allegato A della presente deliberazione che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- III.** Di demandare all'Ufficio preposto tutti gli adempimenti necessari alla pubblicazione della presente delibera nonché la predisposizione di idonea modulistica, in modo tale che i soggetti passivi interessati possano venirne a conoscenza in tempo utile per l'applicazione in sede di definizione dell'imposta e del relativo versamento;
- IV.** Di trasmettere la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 (L. n. 214/2011).

Quindi

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con la seguente successiva e separata **VOTAZIONE** espressa in forma palese per alzata di mano:

favorevoli n. 8

contrari n. 3 (Fastro Luciana, Conte Francesco e Bonetto Alessia)

astenuti: nessuno

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi di quanto disciplinato dal quarto comma dell'art. 134 del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000.

**SERVIZI INDIVISIBILI
PREVISIONE DI SPESA ANNO 2018**

Riepilogo	Costi
Illuminazione pubblica a servizi connessi	140.500,00
Servizi generali di amministrazione	250.176,13
Viabilità e servizi connessi	159.968,74
Istruzione pubblica	184.819,72
Cultura e servizi connessi	15.700,00
Servizi cimiteriali	52.778,37
Pubblica sicurezza e protezione civile	6.500,00
Servizi socio assistenziali	187.199,45
TOTALE	997.642,41
Gettito stimato TASI	519.000,00
Grado di copertura dei costi	52,02%

Illuminazione pubblica e servizi connessi	
Capitoli di bilancio : 11610 - 11620 - 11630	
Tipologia di spesa per intervento	Importo
Personale	
Beni di consumo:	
Carburante	
altri beni di consumo	2.500,00
Spese per servizi:	
Energia elettrica	130.000,00
manutenzione e prestazioni di servizi	8.000,00
calore e telefoni	
Spese per godimento di terzi	
Trasferimenti	
Interessi passivi	
Ammortamenti	
Imposte e tasse e irap	
TOTALE	140.500,00

Servizi generali di amministrazione	
Capitoli di bilancio : 10360 - 10370 - 10371 - 10372 - 10380 - 10390 - 10420 - 10490 - 10491 - 10495 - 10500 - 10520 - 10530 - 10535 - 10580 - 10790 - 10800 - 10820 - 10830 - 10850 - 10870 - 10871 - 10910 - 10920 - 10930 - 10960 - 11530	
Tipologia di spesa per intervento	Importo
Personale	
Beni di consumo:	
Carburante	8.000,00
altri beni di consumo	11.700,00
Spese per servizi:	
Energia elettrica	18.000,00
manutenzione e prestazioni di servizi	142.000,00
calore e telefonia	47.000,00
Spese per godimento di terzi	
Trasferimenti	
Interessi passivi	23.476,13
Ammortamenti	
Imposte e tasse e irap	
TOTALE	250.176,13

Viabilità e servizi connessi	
Capitoli di bilancio : 11520 - 11540 - 11550 - 11560 - 11570 - 11580 - 11590	
Tipologia di spesa per intervento	Importo
Personale	
Beni di consumo:	
Carburante	
altri beni di consumo	2.000,00
Spese per servizi:	
Energia elettrica	
manutenzione e prestazioni di servizi	22.000,00
calore e telefoni	
Spese per godimento di terzi	
Trasferimenti	
Interessi passivi	135.968,74
Ammortamenti	
Imposte e tasse e irap	
TOTALE	159.968,74

Istruzione pubblica	
Capitoli di bilancio :11100 - 11110 - 11120 - 11130 - 11140 - 11141 - 11142 – 11170 - 11180 - 11190 – 11220 - 11230 - 11240 - 11250 -11260 - 11261	
Tipologia di spesa per intervento	Importo
Personale	
Beni di consumo:	
Carburante	
altri beni di consumo	6.000,00
Spese per servizi:	
Energia elettrica	34.000,00
manutenzione e prestazioni di servizi	12.500,00
calore e telefonia	50.000,00
Spese per godimento di terzi	
Trasferimenti	15.000,00
Interessi passivi	67.319,72
Ammortamenti	
Imposte e tasse e irap	
TOTALE	184.819,72

Cultura e servizi connessi	
Capitoli di bilancio : 11360 - 11370 - 11380 - 11390 - 11395 - 11400	
Tipologia di spesa per intervento	Importo
Personale	
Beni di consumo:	
Carburante	
altri beni di consumo	5.000,00
Spese per servizi:	
Energia elettrica	
manutenzione e prestazioni di servizi	9.600,00
calore e telefonia	1.100,00
Spese per godimento di terzi	
Trasferimenti	
Interessi passivi	-
Ammortamenti	
Imposte e tasse e irap	
TOTALE	15.700,00

Servizi cimiteriali	
Capitoli di bilancio : 12380 - 12390 - 12391 - 12400 - 12430	
Tipologia di spesa per intervento	Importo
Personale	
Beni di consumo:	
Carburante	
altri beni di consumo	600,00
Spese per servizi:	
Energia elettrica	100,00
manutenzione e prestazioni di servizi calore e telefonia	51.000,00
Spese per godimento di terzi	
Trasferimenti	
Interessi passivi	1.078,37
Ammortamenti	
Imposte e tasse e irap	
TOTALE	52.778,37

Pubblica sicurezza e protezione civile	
Capitoli di bilancio : 11060 - 11070 - 11080 – 11950 - 11951	
Tipologia di spesa per intervento	Importo
Personale	
Beni di consumo:	
Carburante	1.500,00
altri beni di consumo	500,00
Spese per servizi:	
Energia elettrica	
manutenzione e prestazioni di servizi calore e telefoni	4.500,00
Spese per godimento di terzi	
Trasferimenti	
Interessi passivi	
Ammortamenti	
Imposte e tasse e irap	
TOTALE	6.500,00

Servizi socio assistenziali	
Capitoli di bilancio :12070 - 12080 - 12090 -12310 - 12330	
Tipologia di spesa per intervento	Importo
Personale	
Beni di consumo:	
Carburante	7.500,00
altri beni di consumo	
Spese per servizi:	
Energia elettrica	
manutenzione e prestazioni di servizi calore e telefonia	5.500,00
Spese per godimento di terzi	
Trasferimenti	173.000,00
Interessi passivi	1.199,45
Ammortamenti	
Imposte e tasse e irap	
TOTALE	187.199,45

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
F.to TURATO MARCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to BASSANI DOTT.SSA MANUELA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Pederobba, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 134 comma 3 del Testo Unico degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000.

Li, _____

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Pederobba, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
