



DATI PERSONALI

- Data di nascita: 27 luglio 1970 a Montebelluna (TV)
- Residenza: Trevignano (TV) cap. 31040 in via Treviso n. 47, tel. 0423 671271
- Studio di architettura

Sabina Bolzonello Architetto

via Treviso n. 47 - 31040 - Trevignano (TV) tel. 0423.671271 - cell. +39 335 5333669

mail: studio@architettobolzonello.it pec: sabina.bolzonello@archiworldpec.it

www.sabinabolzonello.it

Skype: Sabina.Bolzonello - Italia/Treviso

P.IVA: 03275090268 - C.F. BLZSBN70L67F443E

Codice Ateco: 71.11.10 (Attività degli studi di Architettura)

Iscrizione Ordine degli Architetti P. P. C. Della Provincia di Treviso al n. 1296

Polizza professionale n. 1125900813 della compagnia d'assicurazioni CNA Insurance Company (Europe) S.A. in data 31/01/2021

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

1989 DIPLOMA DI MATURITA' SCIENTIFICA presso il Liceo Scientifico "Primo Levi" di Montebelluna (TV) con votazione 46/60.

1996 LAUREA in ARCHITETTURA presso l'Istituto Universitario di Architettura di Venezia il 05 Marzo 1996 con la tesi "Progetto di bonifica e risanamento ambientale dell'Isola Nuova dell'Ex-Inceneritore (Venezia)" (relatori prof. arch. A. Cecchetto - dott. G. Campeol, correlatore ing. T. Cambruzzi) con votazione 110 su 110.

1997 ABILITAZIONE PROFESSIONALE ottenuta nella seconda sessione dell'Esame di Stato sostenuto presso l'Istituto Universitario di Architettura di Venezia

1997 Iscrizione all'Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Treviso dal 21/05/1997 con il n° 1296

- 1999 Corso di Formazione per la Sicurezza del Lavoro nel Settore Edile (ai sensi dell'art. 10, comma 2 del D.Lgs n. 494 del 14.08.1996) della durata di 120 ore, presso l'Ordine degli Architetti della Provincia di Treviso, ottenendo l'Attestato di Frequenza nel maggio 1999. Attualmente iscritta nell'Elenco degli iscritti all'Albo in possesso dell'attestato di frequenza al corso di formazione per Coordinatori per la sicurezza nei cantieri edili ai sensi del D.Lgs. 14.08.1996 n. 494 modificato ed integrato con il D.Lgs. 09.04.2008 n. 81 e il D.Lgs 03.08.2009 n. 106 e ai sensi dell'Accordo Stato Regioni delle Province autonome di Trento e Bolzano del 07.07.2016 e che hanno provveduto all'aggiornamento previsto dalla legge.

- 2000 Corso di Aggiornamento sulla Sicurezza nei Cantieri, della durata di 30 ore, presso l'Ordine degli Architetti della Provincia di Treviso
- Novembre 2000 Corso di Internet 2° Livello presso Arci Word Treviso, per la progettazione di pagine WEB e documenti HTML.
- Da ottobre 2002 e aprile 2003, Corso di "Restauro sugli Immobili Oggetto di Tutela D.Lgs. 490/99", organizzato dalla Fondazione Architetti della Provincia di Treviso, con la collaborazione della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio del Veneto Orientale, coordinato dall'Arch. Guglielmo Monti
- 2009 Corso di formazione "Ciclo Energie Modulo II – Gli Impianti"
- 2010, 24 novembre, Corso di aggiornamento per Coordinatori per la sicurezza nei cantieri edili (Allegato XIV al D.Lgs. 81/08 e D.Lgs. 106/2009, della durata di 8 ore
- 2011 Corso di aggiornamento per Coordinatori per la sicurezza nei cantieri edili (Allegato XIV al D.Lgs. 81/08 e D.Lgs. 106/2009, della durata di 4 ore
- 2012 convegno "Sicurezza delle manutenzioni in quota – aggiornamento delle istruzioni tecniche regionali DGRV 97/2012", durata 3 ore
- 2012 seminario di aggiornamento professionale "I Lavori pubblici dopo l'entrata in vigore del nuovo regolamento e dopo le novità introdotte dai decreti Sviluppo e Salva Italia e Liberalizzazioni".
- 2013 corso di "Restauro ed adeguamento dei Beni Architettonici Ecclesiastici" della durata di 16 ore
- 2013, 20 aprile Corso di aggiornamento per Coordinatori per la sicurezza nei cantieri edili (Allegato XIV al D.Lgs. 81/08 e D.Lgs. 106/2009, della durata di 4 ore
- 2013, 29 aprile Corso di aggiornamento per Coordinatori per la sicurezza nei cantieri edili (Allegato XIV al D.Lgs. 81/08 e D.Lgs. 106/2009, della durata di 8 ore
- 2013, 6 maggio, Corso di aggiornamento per Coordinatori per la sicurezza nei cantieri edili "Esempi di coordinamento della sicurezza in cantieri con rischi significativi", della durata di 8 ore
- 2014 Seminario La qualità negli studi di progettazione - ISO 9001, durata 4 ore
- 2014 Corso in materia di acustica degli edifici, 8 ore
- 2014 Corso di formazione "Le basi scientifiche della valutazione immobiliare standard", 8 ore
- 2014 Corso IL CANTIERE DI RESTAURO Corso applicativo di architettura e restauro, 15 ore
- 2014 Corso ILLUMINARE I BENI CULTURALI, 12 ore
- 2015 Corso di 3DMAX per la renderizzazione tridimensionale tramite il motore VRAY, durata 20 ore
- 2015 CORSO PER TECNICI NEI PROCESSI CIVILI E PENALI, della durata di 16 ore
- 2016 Corso Introduzione al CHUE STYLE FENG SHUI della durata di 8 ore
- 2017 Corso COORDINATORE DELLA SICUREZZA NEI CANTIERI- AGGIORNAMENTO, 40 ORE
- 2017 Corso di aggiornamento per Coordinatori per la sicurezza nei cantieri edili "LA SICUREZZA DELLE ATTREZZATURE DI LAVORO IN CANTIERE: LE MACCHINE MOVIMENTO TERRA, LE PIATTAFORME DI LAVORO MOBILI ELEVABILI GRU", 4 ore
- 2018 Corso DEONTOLOGIA E PROFESSIONE, 4 ore
- 2018 Corso deontologia "Dal contratto al recupero credito", 4 ore
- 2018 Corso DEONTOLOGIA E PROFESSIONE, 4 ore
- 2018 La riforma normativa sui LL.PP. introdotta dal nuovo Codice dei Contratti Aggiornamento al Luglio 2017, 4 ore
- 2018 Corso "Valorizza e promuovi la tua professione: Strumenti ed opportunità tra norme e Codice Deontologico", 4 ore
- 2018, 20 marzo, Corso di "Addetto al primo soccorso" della durata di 12 ore
- 2019 corso di INTERIOR DESIGN, 16 ore
- 2019 Seminario "Strumenti, tecnologie e modelli finanziari innovativi per una riqualificazione "Near Zero Energy Building" a costo zero nell'edilizia residenziale", 4 ore
- 2019 corso "Gli errori di progettazione e l'assicurazione di Responsabilità Civile", 4 ore
- 2020 corso AGGIORNAMENTO UNI E ABI: IL NUOVO VALUTATORE IMMOBILIARE CONFORME AGLI STANDARD INTERNAZIONALI, 5 ore
- 2020 Corso "RIAPERTURA DEI CANTIERI: LE ATTIVITA' DEL CSE", 4 ore
- 2020 corso GESTIRE LA FASE 2 DEL COVID-19 IN CANTIERE_2 Seminario di aggiornamento per RSPP/ASPP e CSP/CSE, 4 ore

- 2021 corso di "PUBLIC SPEAKING E COMUNICAZIONE EFFICACE"
- 2021 corso di abilitazione "FORMAZIONE PER FORMATORI IN TEMA DI SICUREZZA"

ESPERIENZE LAVORATIVE

- 1996 Collaborazione con l'arch. **Roberto Duprè** (Treviso) per progettazioni di arredamento d'interni
- 1996 - 2000 collaborazione continuativa presso lo studio dell'arch. **Armando Ceron** (Nervesa della Battaglia) per la redazione di progetti architettonici e direzione lavori.
- 2000 - 2002 Collaborazione con lo **STUDIO RDS** di Morgano (TV) (arch. D. Rostirolla, arch. E. Rostirolla, geom. R. Rostirolla, geom. F. Schiavon) per la redazione di progetti architettonici e direzione lavori.
- Dal 2000 svolge l'attività di **CTP Consulente Tecnico di Parte** per diverse cause civili private.
- Dal 2003 collabora costantemente con lo studio tecnico del **Geometra Morao Sergio** di Morgano per la redazione di progettazioni architettoniche, pratiche agli Enti di Tutela, render virtuali, progettazioni di piani attuativi privati.
- Dal 2007 collabora e svolge consulenza con l'azienda **NoReal** dell'Arch. Davide Borra, per attività di produzione rendering, attività di produzione modelli 3d interattivi per metaversi.
- Dal 2008 collabora come project manager e franchisor per **IKEA** (Inter Ikea System, sede di Delft, Olanda). Si occupa di gestione di progetti che riguardano la modellazione 3D e la realtà virtuale (augmented reality) e di realizzazione di modelli tridimensionali e gestione archivio 3D.
- Dal 2015 collabora con lo studio tecnico dell'Ing. **Paolo Dal Zotto** di Crocetta per la redazione di progettazioni architettoniche, pratiche agli Enti di Tutela, collaborazioni in appalti pubblici per la progettazione.
- Dal 2018 incarichi di collaudatore di manufatti edili per la ditta **IG Operation and Maintenance S.p.A.** di Pomezia (RM)
- Dal 2000 Affidamenti di incarichi pubblici diretti o partecipazione come collaboratore.

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI, RELAZIONALI, ORGANIZZATIVE, TECNICHE, ARTISTICHE

Dall'aprile 1997 svolge l'attività di **libero professionista**, titolare di uno studio interdisciplinare, occupandosi di diversi settori di specializzazione:

- **PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI** architettonici per la maggior parte e alcuni strutturali in ambito edile (nuove costruzioni, ristrutturazioni, restauri e recuperi, ristrutturazioni ed ampliamenti, pratiche agli Enti di tutela, ...) di edifici con destinazione residenziale, industriale, commerciale, direzionale ed agricola, cimiteriale, a committenza privata e pubblica.
- **COORDINATORE PER LA SICUREZZA** in cantiere in fase di progettazione ed esecuzione dell'opera per molteplici tipologie di lavoro a committenza pubblica e privata, dal 1999.
- **URBANISTICA**, progettazione e direzione dei lavori di molteplici piani attuativi di iniziativa privata e riqualificazione urbana pubblica (nuova piazza civica e sagrato di Signoressa).
- **CONSULENTE TECNICO DI PARTE** dal 2000 per diverse cause civili di clienti privati.
- perizie di stima immobiliare per privati, enti bancari o finanziari, libere o asseverate in Tribunale.
- **RILIEVI TOPOGRAFICI E PRATICHE CATASTALI** per catasto terreni ed urbano, frazionamenti, accatastamenti, inserimenti in mappa. Rilievi con stazione totale.
- Misura e **contabilità** dei lavori.
- **ASSISTENZA AL COMMITTENTE O APPALTATORE** con redazione di contratti e capitolati.
- **COLLAUDI**
- **ARREDAMENTO, ARCHITETTURA D'INTERNI**, design, allestimenti fieristici
- **MODELLAZIONE 3D**, attività di produzione rendering e modelli 3d interattivi.
- attività di **PROJECT MANAGEMENT** per consulenza inerente lo studio delle strategie di modellazione complessa di database aziendali di gruppi internazionali.
- vari (concorsi, progetti grafici pubblicitari, consulenze specifiche, ...)

LINGUE STRANIERE

- Ottima conoscenza della lingua inglese, sia scritta che parlata: Livello B2 – Upper intermediate, conseguito presso la Oxford School di Treviso nel 2015.

PATENTI

- In possesso di patente B

ATTIVITA' COMUNITARIE E CULTURALI

- Dal 2017 Consigliere Comunale ed Assessore alle “Attività produttive (commercio, industria e artigianato), Politiche per l'occupazione, Trasporti e mobilità, Agenda digitale” del gruppo di maggioranza del Comune di Trevignano.
- Dal 2012 membro del Consiglio della sezione A.I.D.O. del Comune di Trevignano

ATTIVITA' DI TIROCINIO

- Dal 2006 è accreditata presso l'Istituto Universitario di Architettura di Venezia per ospitare tirocini curriculari o magistrali
- dal 2006 ha ospitato 6 esperienze di Tirocinio per gli Studenti dello IUAV di Venezia, alcuni progetti formativi e di orientamento in collaborazione con la Provincia di Treviso, stage scolastici in collaborazione con l'Istituto Tecnico Einaudi di Montebelluna (TV) ed il Liceo Scientifico “Primo Levi” di Montebelluna.

PUBBLICAZIONI

- Ha partecipato alla redazione della seguente pubblicazione: C.Balistreri, D.Molinari, P.Pizzati , " VAL DI GRESTA , DALLA NATURA ALL'AMBIENTE COSTRUITO", Cluva Editrice, Venezia 1990
- ha partecipato alla redazione della seguente pubblicazione: Adriano Cornoldi “L'ARCHITETTURA DELL'EDIFICIO SACRO”, Officina Edizioni, Roma 1995.

STRUTTURA ORGANIZZATIVA

Dotazione attrezzature	- n° 2 stazioni grafiche composte da computer Intel® Xeon® CPU W3690 @ 3.47GHz , 32 Gb RAM, Windows 7 e 10 Professional - n° 1 laptop Intel(R) Core™i7-2677M CPU @ 1.80GHz, 4 Gb RAM - n° 3 video LG 19 pollici - n° 1 fotocopiatore Nashuatec MPC2051 - n° 1 plotter a colori HP designjet 800 - n° 1 livella metrica laser “Jogger 24”
Utilizzo software	Microsoft Office 2016 Professional (Word, Access, Excel, Publisher, Powerpoint); Programmi di disegno tecnico (Autocad) Programmi di render grafici (3DMAX con motore di renderizzazione VRAY) Programmi di elaborazione grafica (Coreldraw, Corel Photopaint, Adobe Photoshop); Programmi per computi, contabilità, piani di manutenzione (Primus-Acca, Mantus-P-Acca, Primus-C-Acca), Programmi di Estimo (Estimus – Acca)

DICHIARAZIONI

Ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" si autorizza il destinatario del

presente curriculum al trattamento dei dati personali forniti, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le finalità legate all'invio del curriculum stesso.

NORMATIVA DI RIFERIMENTO: L.R. 27/2003 e s.m.i, L. 109/1994 e s.m.i; D.P.R. 554/1999; D. Lgs. 494/1996 modificato da D.Lgs. 528/1999; L. 1815/1939; L. 143/1949; L. 144/1949; L. 146/1957; D.M. Grazia e Giustizia 14 maggio 1991, n. 232 e s.m.i; D.M. Grazia e Giustizia 18 novembre 1971 e s.m.i.; art. 4, c. 12-bis, D.L. 65/1989, convertito con L. 155/1989; D.M.04.aprile 2001.

La sottoscritta Bolzonello Sabina (BLZSBN70L67F443E), nata a Montebelluna (TV) il 27.07.1970, residente a Trevignano (TV) in via Treviso, in nome e per conto proprio, consapevole della responsabilità penale cui può incorrere, ex art. 76 D.P.R. 28.12.2000 n. 445, in caso di dichiarazione mendace o, comunque, relativa a dati non più rispondenti a verità

DICHIARA

- a) che non ricorre**, nei propri confronti, alcuna delle cause di esclusione di partecipazione a gare di cui all'art. 52 del D.P.R. 554/'99
- b) di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrattare** con la Pubblica Amministrazione, ai sensi degli artt. 32-ter e 32-quater del Codice Penale e successive modificazioni ed integrazioni;
- c) che il curriculum allegato è autentico e veritiero.**

Trevignano, 01/07/2020

Timbro e firma



ARCH. SABINA BOLZONELLO

Si allega copia fotostatica chiara e leggibile di un documento di identità, in conformità a quanto disposto dal D.P.R. 28.12.2000 n. 445.

LAVORI PUBBLICI

COSTRUZIONE DI NUOVA SALA PLURIUSO IN VIA CHIESA A MORGANO	
Committente	COMUNE DI MORGANO - Piazza Indipendenza, 2 - 31050 Morgano (TV)
Incarico	In collaborazione allo studio RDS STUDIO, P.zza Indipendenza, 65 Morgano (TV)
Prestazioni Svolte	Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione
Comune Di	Morgano (TV)
Anno Incarico/Collaudato	2000 / 2003
Importo Lavori	€ 108 500.00
Note	Costruzione di nuova sala Pluriuso nel centro sportivo di Morgano
 	

LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE LOCULI ED OSSARIO COMUNE NEL CIMITERO DI BADOERE DI MORGANO	
Committente	COMUNE DI MORGANO - Piazza Indipendenza, 2 - 31050 Morgano (TV)
Incarico	Affidamento diretto
Prestazioni Svolte	Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, variante, Direzione dei lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
Comune Di	Morgano (TV)
Anno Incarico/Collaudato	Incarico 2009 / collaudo 2010
Importo Lavori	€ 85 000.00
Note	L'intervento riguardava il rifacimento di una porzione di loculi e ossario del Cimitero di Badoere in pessime condizioni, con demolizione e ricostruzione.

ANTE LAVORI	POST LAVORI
	

RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO DI SIGNORESSA CON MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA – 2° STRALCIO	
Committente	Comune di Trevignano, P.zza Municipio n. 6 – 31040 Trevignano (TV)
Incarico	Affidamento diretto
Prestazioni Svolte	Variante al progetto preliminare, Progetto Definitivo, Progetto Esecutivo, Direzione dei lavori, Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Affidamento Lavori con Procedura Negoziata ai sensi dell'art. 57 comma 5 lett. A D.Lgs. 163/06, Perizia Di Variante e Suppletiva ai sensi dell'art. 132 comma 3 del D.LGS. 163/06, redazione di Certificato di regolare esecuzione, Pratiche Catastali.
Comune di	Trevignano (TV)
Anno Incarico/Collaudato	Assegnazione incarico 2012 / inizio dei lavori novembre 2014 / assegnazione incarico delle varianti giugno 2015 / fine lavori luglio 2015 / accatastamento novembre 2015
Importo Lavori	€ 570 000.00
Note	Il progetto prevede la creazione del centro cittadino di Signoressa, assente dal contesto urbanistico del paese, mediante la riqualificazione urbana dell'area attorno alla chiesa. Il progetto di riqualificazione prevedeva la demolizione del vecchio asilo parrocchiale, la realizzazione della piazza civica adiacente alla chiesa e la sistemazione del sagrato di fronte alla stessa. La viabilità è stata modificata e resa più sicura realizzando un nuovo incrocio. Sono state implementati e ricostruiti i sottoservizi pubblici nelle strade adiacenti: rete acquedotto, rete Enel, illuminazione pubblica esterna e nelle nuove piazze, rete acque meteoriche, predisposizione adduzione gas metano per la chiesa. E' stato creato un pozzo per l'irrigazione automatizzata del verde e per il funzionamento della nuova fontana, realizzata una recinzione a chiusura di un tratto della ferrovia, implementata la segnaletica stradale.



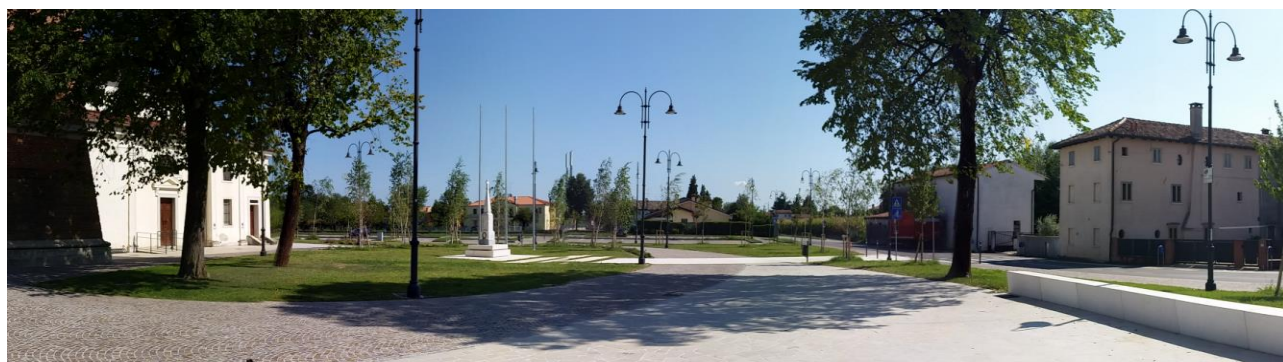




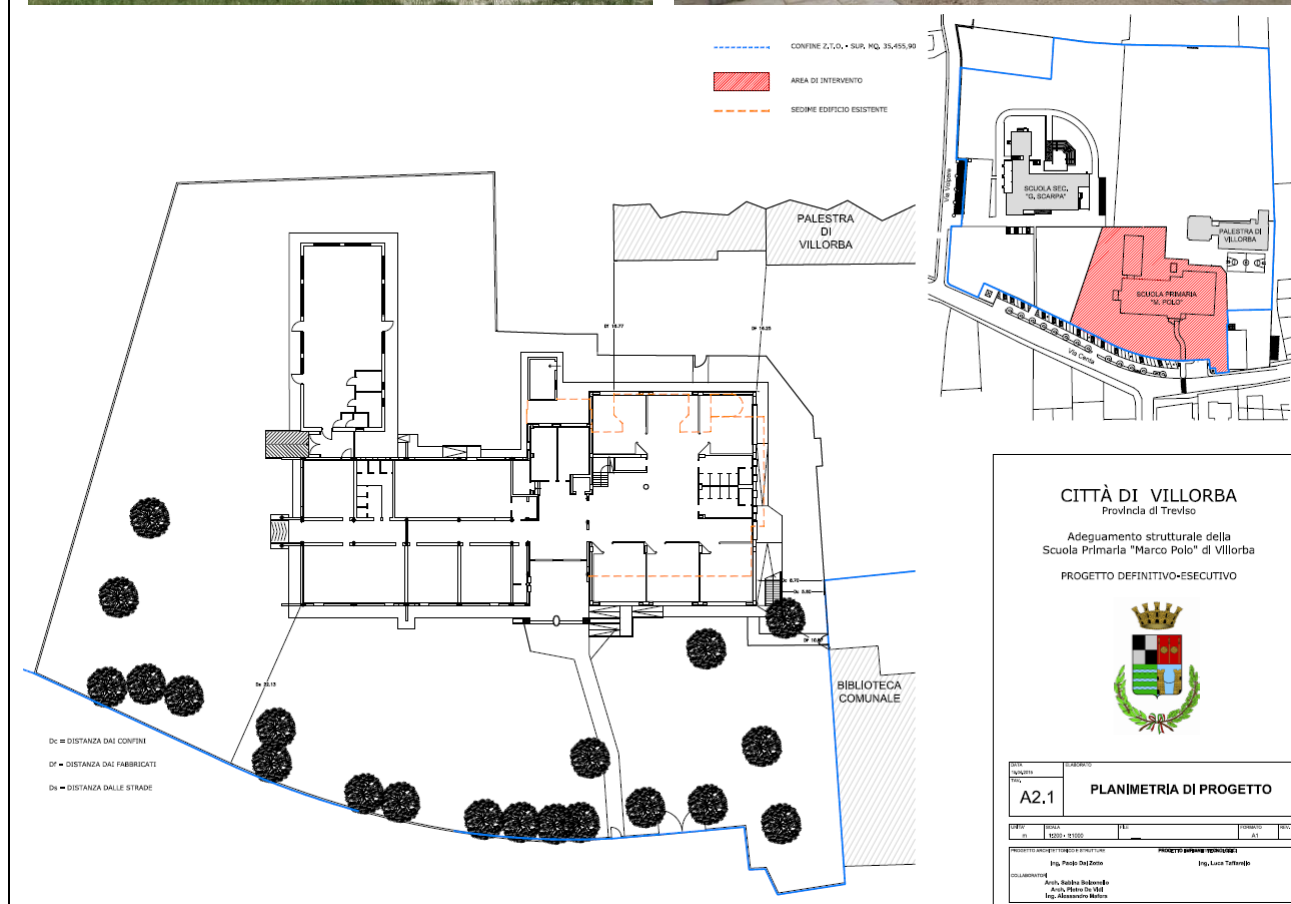
Il nuovo luogo d'incontro della collettività è generato dal vuoto urbano che si forma con la demolizione del vecchio asilo parrocchiale in disuso e la privazione dell'area del sagrato della funzione di parcheggio. In luogo dell'asilo trova collocazione la nuova piazza civica ed il nuovo incrocio stradale. Viene ridata sacralità e dignità al sagrato, che è concepito come una piccola piazza atta ad accogliere i fedeli per le varie attività

religiose, ben protetta dalla strada da aiuole che, con il loro andamento curvilineo, intendono abbracciare e proteggere l'area di ritrovo. La sagoma curvilinea crea un'abside anteriore all'aperto, a livello inferiore della strada: le aiuole sono vasche verdi ed i loro muretti di contenimento diventano panche circolari, come cunei delle gradinate di un teatro. La vecchia fontana del paese si posiziona nel punto di ingresso al sagrato, una fonte battesimale di purificazione prima dell'ingresso nell'area sacra.

La piazza civica è divisa in due luoghi principali: il *luogo dell'incontro*, la piazza lastricata ellissoidale, ritrovo della collettività e atta a recepire le manifestazioni pubbliche, ed il *luogo della memoria*, la vasta area verde, ellisse contenuto nell'ellisse, in cui il Monumento ai Caduti trova la sua dignitosa collocazione, riparata da una coltre scenica verde ed enfatizzata al contempo dalla posizione centrale visibile da tutti i punti di vista. La sua presenza lambisce il corteo funebre. Piazza civica e sagrato, spazio civico e spazio religioso, così come concepiti si compenetrano e hanno continuità, pur mantenendo la propria individualità.



LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE DELLA SCUOLA PRIMARIA "MARCO POLO" DI VILLORBA	
Committente	Comune di Villorba - Piazza Umberto I n. 19, 31020 Villorba (TV)
Incarico	In collaborazione all'Ing. Paolo Dal Zotto di Crocetta del Montello
Prestazioni Svolte	Progetto Definitivo, Progetto Esecutivo, Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione.
Comune Di	Villorba
Anno Incarico/Collaudo	2015
Importo Lavori	€ 1'265'000.00
Note	L'edificio è diviso in tre corpi di fabbrica, ciascuno edificato in epoche diverse. Il presente progetto prevede la demolizione e ricostruzione della porzione di fabbricato posta ad est, nonché l'adeguamento strutturale della parte di costruzione rivolta ad ovest. Nella nuova costruzione troveranno posto n°10 aule didattiche, n°4 gruppi di servizi igienici per alunni, divisi per sesso, la sala insegnanti, un locale per il personale scolastico, un locale pluriuso, depositi.



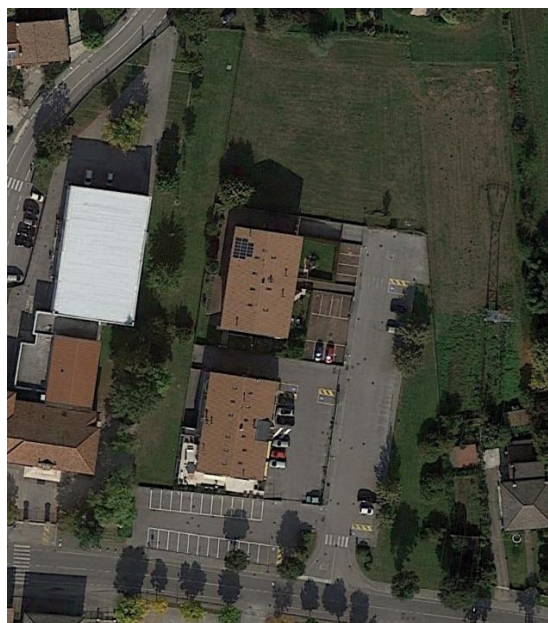
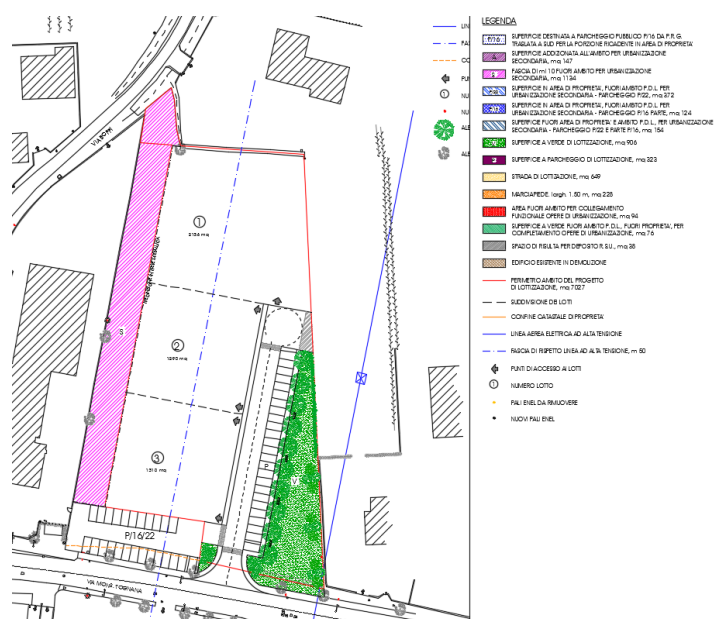
PIANI DI URBANIZZAZIONE

PIANO DI LOTTIZZAZIONE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI “AMBITO DI TRASFORMAZIONE T3”	
Committente	Committenti privati
Incarico	In collaborazione a 3DS Studio di Morgano
Prestazioni Svolte	Progettazione definitiva ed esecutiva, Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione
Comune Di	Morgano, via Bosco a Badoere
Anno Incarico/Collaudò	Incarico 2000 / lavori completati nel 2004
Importo Lavori	€ 2'900'000.00
Note	Il progetto prevedeva la realizzazione della strada di lottizzazione e dei sottoservizi di Enel, Telecom, gas, acquedotto, fognature per l'allacciamento dei lotti, delle opere a parcheggi, verde e segnaletica stradale, nonché l'approvazione e la collaborazione con gli enti gestori delle reti. L'ambito totale di 139.580 mq è stato ripartito in tre stralci di intervento. Le opere sono state convenzionate con il Comune e realizzate interamente.



PIANO DI LOTTIZZAZIONE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI C2/24 – S. CRISTINA

Committente	Committenti privati
Incarico	Affidamento diretto
Prestazioni Svolte	Progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
Comune Di	Quinto di Treviso, via Mons. Tognana
Anno Incarico/Collauda	Incarico 2003 / lavori completati nel 2006
Importo Lavori	€ 147 000,00
Note	Il progetto prevedeva la realizzazione dell'ambito di lottizzazione di 7'000 mq circa territoriali, ovvero della strada di lottizzazione e dei sottoservizi di Enel, Telecom, gas, acquedotto, fognature per l'allacciamento dei lotti, delle opere a parcheggi, verde e segnaletica stradale, nonché l'approvazione e la collaborazione con gli enti gestori delle reti. Le opere sono state convenzionate con il Comune e realizzate interamente.



PIANO DI LOTTIZZAZIONE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI C2/11 – S. CRISTINA	
Committente	Committenti Privati
Incarico	Affidamento diretto
Prestazioni Svolte	Progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
Comune Di	Quinto di Treviso, località S. Cristina, via Boffi
Anno Incarico/Collaudato	Incarico 2003 / lavori completati nel 2006
Importo Lavori	€ 438 000.00
Note	Il progetto prevedeva la realizzazione dell'ambito di lottizzazione di 19'455 mq circa territoriali, ovvero della strada di lottizzazione e dei sottoservizi di Enel, Telecom, gas, acquedotto, fognature per l'allacciamento dei lotti, delle opere a parcheggi, verde e segnaletica stradale, nonché l'approvazione e la collaborazione con gli enti gestori delle reti. Si prevedeva anche il rifacimento della rotonda fuori ambito alla fine di via Boffi. Le opere sono state convenzionate con il Comune e realizzate interamente.

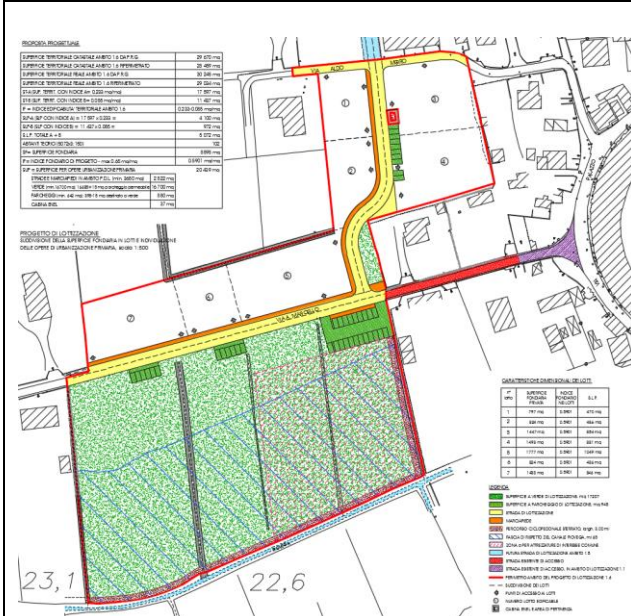


PIANO DI LOTTIZZAZIONE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI 1.11 - BADOERE	
Committente	Committente privato
Incarico	Affidamento diretto
Prestazioni Svolte	Progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
Comune Di	Morgano, via Levada località Badoere
Anno Incarico/Collaudo	Incarico 2004 / lavori completati nel 2006
Importo Lavori	€ 398'000.00
Note	Il progetto prevedeva la realizzazione dell'ambito di lottizzazione di 21'615 mq circa territoriali, ovvero della strada di lottizzazione e dei sottoservizi di Enel, Telecom, gas, acquedotto, fognature per l'allacciamento dei lotti, delle opere a parcheggi, verde e segnaletica stradale, nonché l'approvazione e la collaborazione con gli enti gestori delle reti. Le opere sono state convenzionate con il Comune e realizzate interamente.



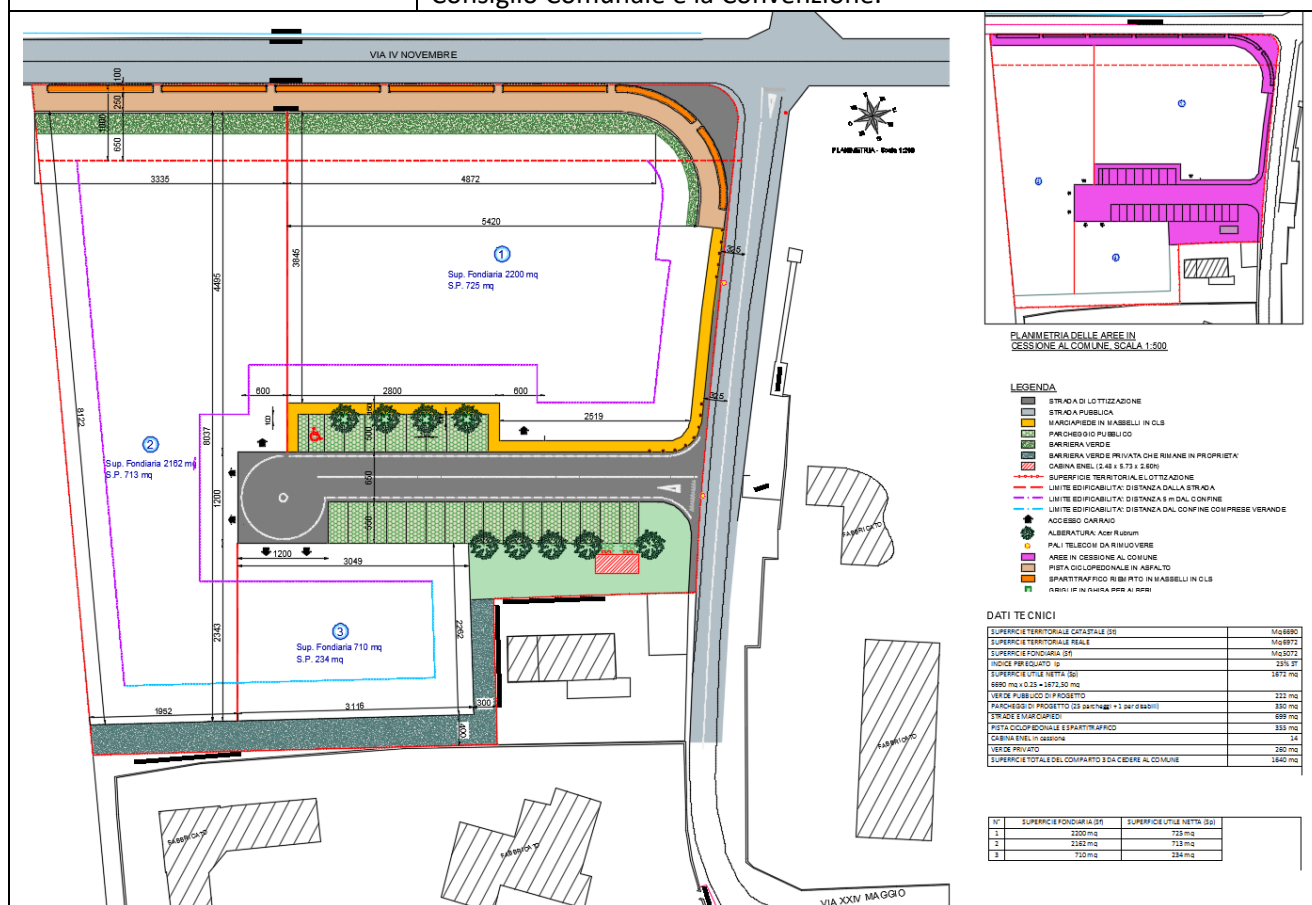
PIANO DI LOTTIZZAZIONE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI 1.6 - BADOERE

Committente	Committenti privati
Incarico	Affidamento diretto
Prestazioni Svolte	Progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
Comune Di	Morgano, via A. Marcello località Badoere
Anno Incarico/Collaudò	Incarico 2003 / lavori completati nel 2007
Importo Lavori	€ 348'000.00
Note	Il progetto prevedeva la realizzazione dell'ambito di lottizzazione di 29'000 mq circa territoriali, ovvero della strada di lottizzazione e dei sottoservizi di Enel, Telecom, gas, acquedotto, fognature per l'allacciamento dei lotti, delle opere a parcheggi, verde e segnaletica stradale, nonché l'approvazione e la collaborazione con gli enti gestori delle reti. Le opere sono state convenzionate con il Comune e realizzate interamente.



PIANO DI RECUPERO AMBITO C3/3 – VOLTAGO DEL MONTELLO	
Committente	Committenti privati
Incarico	In collaborazione all' Arch. Luca Feltrin di Trevignano
Prestazioni Svolte	Progettazione definitiva ed esecutiva
Comune Di	Volpago del Montello - via Venozzi
Anno Incarico/Collaudo	Incarico 2004 / lavori completati nel 2007
Importo Lavori	€ 215'000.00
Note	Il progetto prevedeva la realizzazione dell'ambito di lottizzazione di 4'790 mq circa territoriali, ovvero della strada di lottizzazione e dei sottoservizi di Enel, Telecom, gas, acquedotto, fognature per l'allacciamento dei lotti, delle opere a parcheggi, verde e segnaletica stradale, nonché l'approvazione e la collaborazione con gli enti gestori delle reti. Le opere sono state convenzionate con il Comune e realizzate interamente.
 LEGENDA: - SUPERFICIE A VERDE DI LOTTIZZAZIONE - SUPERFICIE A VERDE DI LOTTIZZAZIONE - su terreno pre esistente - SUPERFICIE A PARCHEGGIO PERMANENTE DI LOTTIZZAZIONE - STACCA DI LOTTIZZAZIONE A BENSÌ UNICO - MARCIAPiede DI LOTTIZZAZIONE - STACCA ESISTENTE VIA VENOZZI - SUPERFICIE FONDAZIONE LOTTO N. 1 - SUPERFICIE FONDAZIONE LOTTO N. 2 - FABBRICATI ALTA PROPRIETA' - PERIMETRO AMBITO C3/3 DI PROGETTO - LINEE DI SOSTENIBILITA' - PUNTI DI ACCESSO AI LOTTI (ubicazione indicativa e modificabile) - NUMERO LOTTO - GRANDE AREA DI PERTINENZA - PARCHEGGIO PUBBLICO RISERVATO AI PORTATORI DI HANDICAP - ALBERI TOTALI IN VERDE PUBBLICO VIA VENOZZI	

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO AMBITO ATR/10 – COMPARTO 3 - PAESE	
Committente	Committenti privati
Incarico	Affidamento diretto
Prestazioni Svolte	Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva
Comune Di	Paese, via XXIV Maggio e via IV Novembre
Anno Incarico/Collaudato	Incarico febbraio 2019 / lavoro in corso di svolgimento
Importo Lavori	€ 248'000.00
Note	Il progetto prevede la realizzazione dell'ambito di lottizzazione di 7'000 mq circa territoriali, ovvero della strada di lottizzazione e dei sottoservizi di Enel, Telecom, acquedotto, fognature per l'allacciamento dei lotti, delle opere a parcheggi, verde e segnaletica stradale, nonché l'approvazione e la collaborazione con gli enti gestori delle reti. Il progetto è stato approvato e si sta attendendo l'approvazione in Consiglio Comunale e la Convenzione.



INTERVENTI SU IMMOBILI VINCOLATI

RESTAURO CONSERVATIVO DI VILLA TEDESCO – EX VANZO - Trevignano	
Committente	Committente privato
Incarico	Affidamento diretto
Prestazioni Svolte	Progettazione definitiva ed esecutiva delle varianti al progetto approvato, Direzione dei lavori assunta a lavori appena iniziati in sostituzione del precedente progettista, Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, accatastamento, pratica di condono edilizio del 2004.
Comune Di	Trevignano, via Vigna n. 1 località Musano
Anno Incarico/Collaudato	Incarico 2002 / lavori completati nel 2006
Importo Lavori	---
Note	L'immobile è soggetto a vincolo monumentale e risale al XVII secolo almeno, fa parte di un comprensorio storico più grande che comprende anche "Villa Coletti" e "Villa Favaretto" adiacenti. Il progetto riguardava il restauro conservativo della villa per il suo riutilizzo ai fini abitativi, la ricostruzione di un portico tra il corpo principale e la dependance affianco. Si sono usati materiali tradizionali e di pregio, soluzioni strutturali e di finitura adeguate all'opera, in concerto con la Soprintendenza di Venezia, nel massimo rispetto del bene storico.



RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE DI CASA A SCHIERA A VENEZIA CENTRO STORICO	
Committente	Committente privato
Incarico	Affidamento diretto
Prestazioni Svolte	Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, accatastamento
Comune Di	Venezia – Centro storico, calle delle Capuzzine n. 3013c - Sestiere Cannaregio
Anno Incarico/Collaudato	Incarico 2006 / lavori completati nel 2012
Importo Lavori	---
Note	L'immobile è costituito da una porzione di schiera a due piani ed è soggetto a vincolo monumentale in quanto collocato nel centro storico di Venezia. Il progetto riguardava il restauro conservativo dell'unità per il suo riutilizzo ai fini abitativi. Sono stati restaurati i solai, rifatti gli impianti e le finiture interne. Si sono usati materiali tradizionali e di pregio, soluzioni strutturali e di finitura adeguate all'opera, in concerto con la Soprintendenza di Venezia, nel massimo rispetto del bene storico e archeologico.



RISTRUTTURAZIONE DELL'EX MULINO NICOLA SUL SILE	
Committente	Committente privato
Incarico	Affidamento diretto
Prestazioni Svolte	Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.
Comune Di	Morgano, via Barbasso n. 15
Anno Incarico/Collaudato	Incarico 2006 / completamento dei lavori 2012
Importo Lavori	€ 500'000.00
Note	L'immobile è collocato lungo il fiume Sile, è soggetto a vincolo paesaggistico con grado di protezione 5, in ambito di protezione del Parco del Fiume Sile (in zona ad urbanizzazione controllata), in fascia di rispetto dei fiumi (L.R. 61/85), ed in fascia vincolo fiumi (L. 431/85). L'approvazione necessitava quindi del Nulla Osta del Parco del Fiume Sile, della Soprintendenza e della Regione Veneto – Genio Civile. Il progetto riguardava il restauro conservativo dell'unità per il suo riutilizzo ai fini abitativi con ricavo di 5 unità residenziali.



RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO CASONI IN VIA STATUE	
Committente	Committente privato
Incarico	Affidamento diretto
Prestazioni Svolte	Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.
Comune Di	Morgano, via Statue n. 17 località Badoere
Anno Incarico/Collauda	Incarico 2006 / completamento lavori 2013
Importo Lavori	€ 2'000'000.00
Note	L'immobile era costituito da due casoni contadini a vincolo ambientale. Il progetto riguardava la ristrutturazione con ampliamento per ricavo di 13 unità abitative, 4 delle quali completamente nuove e separate, a formazione di un vero e proprio borgo. Si sono susseguite innumerevoli varianti e nuovi permessi. Tre delle unità previste sono completate ma sono rimaste prive di agibilità. Si sono usati materiali tradizionali e di pregio, soluzioni strutturali e di finitura adeguate all'opera.



RISTRUTTURAZIONE DI "CASA SCHIAVINATO"	
Committente	Committente privato
Incarico	Affidamento diretto
Prestazioni Svolte	Progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione. Le prestazioni riguardano sia l'immobile che la realizzazione della sopraelevazione della strada prospiciente.
Comune Di	Paese, via Trieste n. 1
Anno Incarico/Collaudato	Incarico 2013 / agibilità della prima unità 2020 / lavori in corso
Importo Lavori	---
Note	Il progetto riguarda la ristrutturazione di una casa contadina signorile in fase di crollo per il ricavo di tre unità abitative e tre uffici. L'immobile è collocato in centro storico di Paese ed è soggetto ad un grado di protezione che ne impedisce la demolizione. Si sono usati materiali tradizionali e di pregio, soluzioni strutturali e di finitura adeguate all'opera. I lavori non sono ancora completati, solo una unità al piano primo è agibile. Il Comune ha richiesto che venisse realizzato un portico verso la strada da destinare ad uso pubblico ed il sopraelevamento della porzione di strada comunale prospiciente per aumentare la sicurezza dei pedoni.

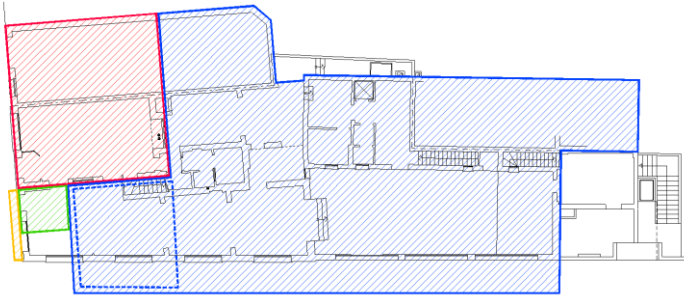


RISTRUTTURAZIONE "LOCANDA RICHETTO" A QUINTO DI TREVISO	
Committente	Committente privato
Incarico	Affidamento diretto
Prestazioni Svolte	Progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione. Le prestazioni riguardano tutto l'immobile, sia la locanda che il ristorante.
Comune Di	Quinto di Treviso, via Ciardi 1
Anno Incarico/Collaudo	Incarico 2013 / agibilità 2018
Importo Lavori	---
Note	Il progetto riguarda la ristrutturazione di un immobile soggetto a grado di protezione che ne impedisce la demolizione, situato in centro storico di Quinto di Treviso, per il riutilizzo del ristorante "ex Richetto" al piano terra e della locanda al piano primo. L'immobile originario risale al '500, a cui si sono annessi altri corpi nel tempo. Si sono usati materiali tradizionali e di pregio, soluzioni strutturali e di finitura adeguate all'opera, nel tentativo di mantenere il sapore dell'edificio originario valorizzandone le caratteristiche. Ad esempio si sono rimossi i controsoffitti in arelle e restaurate le travi originarie del tetto. Si è provveduto a separare le due unità d'uso, come da indicazione dell'ULSS. I lavori sono stati completati.





L'immobile negli anni '50



PIANTA PIANO TERRA ATTUALE. SCALA 1:100

■ CORPO ORIGINARIO
■ CORPO ESISTENTE NEGLI ANNI '50
■ RILIEVAMENTO AD UN SOLO PIANO ESISTENTE NEGLI ANNI '50
--- SUPERFICIE STALLO

RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE DI PALAZZO ZENGA A TREVISO	
Committente	Committente privato
Incarico	Affidamento diretto
Prestazioni Svolte	Progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.
Comune Di	Treviso, tra via S. Caterina e via S. Agostino in centro storico
Anno Incarico/Collaudato	Incarico 2009 / collaudo 2015
Importo Lavori	---
Note	L'immobile è sottoposto a vincolo ambientale in quanto risalente presumibilmente al XVI secolo, il piano terra, con la "Sala delle Colonne", è sottoposto anche a vincolo monumentale. Il piano terra è adibito ad attività commerciale, mentre i due piani superiori a due unità abitative. Il progetto prevedeva il restauro del piano terra e la ristrutturazione dei piani sovrastanti. Si è ripristinata la Sala delle Colonne come originaria, depurandola dalle superfetazioni accumulate nei tempi e riprendendo gli stucchi sulle colonne e sulle pareti, restaurando anche il tetto a cassettoni in legno originario. Si sono usati materiali tradizionali e di pregio, soluzioni strutturali e di finitura adeguate all'opera, in concerto con la Soprintendenza di Venezia, nel massimo rispetto del bene storico.
